

# گزارش عملکرد

صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

دوره مالی شش ماهه

۱۴۰۱.۰۶.۳۱ منتهی به

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۴۰۱.۰۶.۳۱

### ۱- اطلاعات کلی صندوق

#### ۱-۱- تاریخچه فعالیت

صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتازبا شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۵۳۹۴۶ در تاریخ ۱۳۸۸/۱۱/۱۰ تحت شماره ۱۰۷۶۲ نزد سازمان بورس به ثبت رسیده است. هدف از تشکیل این صندوق، جمع آوری سرمایه از سرمایه گذاران و تشکیل سبدی از دارایی‌ها و مدیریت این سبد است. برای نیل به این هدف، صندوق در سهام، حق تقدم خرید سهام پذیرفته شده در بورس، اوراق بهادر با درآمد ثابت و ..... سرمایه گذاری می‌نماید.

با توجه به پذیرش ریسک مورد قبول، تلاش می‌شود، بیشترین بازدهی ممکن نصیب سرمایه گذاران گردد. انباسته شدن سرمایه در صندوق، مزیتهای متعددی نسبت به سرمایه گذاری انفرادی سرمایه گذاران دارد: اولاً هزینه‌ی به کارگیری نیروهای متخصص، گردآوری و تحلیل اطلاعات و گزینش سبد بهینه‌ی اوراق بهادر بین همه‌ی سرمایه گذاران تقسیم می‌شود و سرانه‌ی هزینه‌ی هر سرمایه گذار کاهش می‌یابد. ثانياً، صندوق از جانب سرمایه گذاران، کلیه‌ی حقوق اجرایی مربوط به صندوق از قبیل دریافت سود و کوپن اوراق بهادر را انجام می‌دهد و در نتیجه سرانه‌ی هزینه‌ی هر سرمایه گذار برای انجام سرمایه گذاری کاهش می‌یابد. ثالثاً، امکان سرمایه گذاری مناسب و متنوع تر داراییها فراهم شده و در نتیجه ریسک سرمایه گذاری کاهش می‌یابد. موضوع فعالیت اصلی صندوق، سرمایه گذاری در اوراق بهادر و موضوع فعالیت فرعی آن مشارکت در تعهد پذیره نویسی یا تعهد خرید اوراق بهادر است.

مدت فعالیت صندوق به موجب ماده (۵) اساسنامه، ۳ سال است. جهت ادامه فعالیت صندوق، پس از پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۱/۱۱/۲۶، این صندوق در تاریخ ۱۳۹۱/۰۱/۲۹ تحت شماره ۲۹۰۵۱ نزد اداره ثبت شرکتها به ثبت رسید و در راستای اجرای ماده ۲۸ و بندهماده ۷ قانون بازار اوراق بهادر مصوب آذر ماه ۱۳۸۴، مدت فعالیت صندوق تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۸ تمدید گردیده است. مرکز اصلی صندوق در تهران، خیابان کریمخان زند، ابتدای خیابان قائم مقام، کوچه نگین، کوچه زیبا، پلاک ۸ واقع شده است.

## **گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز**

**دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۴۰۱.۰۶.۳۱**

### **۱- اطلاع رسانی**

کلیه اطلاعات مرتبط با فعالیت صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز مطابق با ماده ۵۷ اساسنامه در تارنمای صندوق به آدرس [www.momtazfund.com](http://www.momtazfund.com) درج گردیده است.

### **۲- ریسک سرمایه گذاری در صندوق**

هر چند تمهدات لازم به عمل آمده است تا سرمایه گذاری در صندوق سودآور باشد، ولی احتمال وقوع زیان در سرمایه گذاری های صندوق همواره وجود دارد. بنابراین سرمایه گذاران باید به ریسک های سرمایه گذاری در صندوق از جمله ریسک های زیر داشته باشند.

دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز و عادی با سرمایه گذاری در صندوق، تمام ریسک های فرا روی صندوق را می پذیرند. در سایر بندهای این بخش، برخی از ریسک های سرمایه گذاری در صندوق بر شمرده شده اند.

### **ریسک کاهش ارزش دارایی های صندوق :**

قیمت اوراق بهادر در بازار، تابع عوامل متعددی از جمله وضعیت سیاسی، اقتصادی، اجتماعی، صنعت موضوع فعالیت و وضعیت خاص ناشر و ضامن آن است. با توجه به آنکه ممکن است در موقعی تمام یا بخشی از داراییهای صندوق در اوراق بهادر سرمایه گذاری شده باشند و از آنجا که قیمت این اوراق می تواند در بازار کاهش یابد، لذا صندوق از این بابت ممکن است متضرر شده و این ضرر به سرمایه گذاران منتقل شود.

### **ریسک نکول اوراق بهادر با در آمد ثابت :**

اوراق بهادر با در آمد ثابت شرکتها بخشی از دارایی های صندوق را تشکیل می دهد. گرچه صندوق در اوراق بهادری سرمایه گذاری کند که سود حداقل برای آنها تعیین و پرداخت سود و اصلی سرمایه گذاری آن توسط یک مؤسسه معتبر تضمین شده باشد، یا برای پرداخت اصلی و سود سرمایه گذاری در آن ها، و ثایق معتبر و

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۴۰۱.۰۶.۳۱

کافی وجود داشته باشد؛ ولی این احتمال وجود دارد که طرح سرمایه گذاری مرتبط با این اوراق، سودآوری کافی نداشته باشد یا ناشر و ضامن به تعهدات خود در پرداخت به موقع سود و اصل اوراق بهادر، عمل ننمایند یا ارزش و ثایق به طرز قابل توجهی کاهش یابد به طوری که پوشش - دهنده‌ی اصلی سرمایه گذاری و سود متعلق به آن نباشند. وقوع این اتفاقات می‌تواند باعث تحمیل ضرر به صندوق و متعاقباً سرمایه گذاران شوند.

ریسک نوسان بازده بدون ریسک :

در صورتی که نرخ بازده بدون ریسک (نظیر سود علی الحساب اوراق مشارکت دولتی) افزایش یابد، به احتمال زیاد قیمت اوراق مشارکت و سایر اوراق بهادری که سود حداقل یا ثابتی برای آنها تعیین شده است، در بازار کاهش می‌یابد. اگر صندوق در این نوع اوراق بهادر سرمایه گذاری کرده باشد و باخرید آن به قیمت معین توسط یک مؤسسه‌ی معتبر (نظیر بانک) تضمین نشده باشد، افزایش نرخ بازده بدون ریسک، ممکن است باعث تحمیلی ضرر به صندوق و متعاقباً سرمایه گذاران گردد.

ریسک نقدشوندگی واحدهای ابطال شده :

از آن جایی که این صندوق قادر رکن ضامن نقدشوندگی است، لذا در صورتی که دارنده واحد سرمایه گذاری قصد ابطال واحدهای سرمایه گذاری را داشته باشد، مدیر در ابتدا از محل وجود نقد صندوق اقدام به پرداخت وجود واحدهای سرمایه گذاری ابطال شده می‌نماید. چنانچه وجود نقد صندوق کفاف بازپرداخت واحدهای ابطال شده را نداشته باشد، مدیر صندوق مطابق اساسنامه اقدام به فروش داراییهای صندوق می‌نماید تا وجه مورد نیاز را تهیه کند. اگر به هر دلیلی از جمله بسته بودن نماد سهم، صفت فروش و گره معاملاتی مدیر صندوق نتواند دارایی‌های صندوق را به وجه نقد تبدیل کند، مبالغ مربوط به واحدهای ابطال شده، تا تامین وجه نقد به حساب بستانکاری سرمایه گذار منظور می‌گردد و بازپرداخت این بدھیها با روشی FIFO و براساسی تاریخ و ساعت ثبت سفارشات ابطال انجام می‌گیرد.

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۴۰۱.۰۶.۳۱

### ۲- ارکان صندوق سرمایه گذاری

صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز از ارکان زیر تشکیل شده است :

مجمع صندوق سرمایه گذاری، از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز تشکیل می شود. دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز به شرطی که حداقل ۵ درصد از کل واحدهای ممتاز را در اختیار داشته باشند، از حق رأی در مجمع برخوردارند. در تاریخ ترازنامه دارندگان واحد های سرمایه گذاری ممتازی که دارای حق رأی بوده اند شامل اشخاص زیر است:

ردیف	نام دارندگان واحدهای ممتاز	تعداد واحدهای ممتاز تحت تملک	درصد واحدهای تحت تملک
۱	گروه خدمات بازار سرمایه مفید	۹۹۰,۰۰۰	۹۹.۰%
۲	شرکت سبد گردان مفید	۱۰,۰۰۰	۰.۱%
	جمع	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰%

مدیر صندوق، شرکت سبد گردان مفید است که در تاریخ ۱۳۹۵/۰۴/۱۵ با شماره ثبت ۴۹۷۴۰ نزد مرجع ثبت شرکت های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از تهران - خیابان آفریقا - بعد از چهارراه جهان کودک - خیابان دیدار شمالی - نبش پدیدار شرقی پلاک ۴۵ طبقه ۷.

مدیر ثبت صندوق. شرکت کار گزاری مفید است که در تاریخ ۱۳۷۳/۰۹/۲۳ با شماره ثبت ۱۰۹۷۳۷ نزد مرجع ثبت شرکت های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از تهران - ابتدای خیابان قائم مقام فراهانی - کوچه نگین - کوچه زیبا پلاک ۱.

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۴۰۱.۰۶.۳۱

متولی صندوق، موسسه حسابرسی رازدار (حسابداران رسمی) است که در تاریخ ۱۳۴۹/۱۱/۰۳ به شماره ثبت ۱۱۷۷ در اداره ثبت شرکت‌های استان تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی عبارتست از تهران-میدان آرژانتین-ابتداي خیابان احمد قصیر- خیابان نوزدهم-پلاک ۱۸- واحد ۱۴

حسابرس صندوق، موسسه حسابرسی رهیافت و همکاران(حسابداران رسمی) با شماره ثبت ۳۶۵۳۰ و در تاریخ ۱۳۷۷/۰۲/۱۲۷ در اداره ثبت شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی حسابرس عبارت است از تهران-میدان آرژانتین-خ ۱۹-پلاک ۱۸- واحد ۱۹

### ۳- خالص ارزش روز و تعداد سرمایه گذaran

صندوق ممتاز در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۳۱ :

تعداد سرمایه گذaran (حقیقی و حقوقی): ۳,۶۵۱ نفر

مجموع واحدهای سرمایه گذاری: ۱۷,۴۴۸,۵۷۷ واحد

خالص ارزش داراییهای متعلق به دارندگان واحد های سرمایه گذاری: ۳,۵۵۶,۶۶۳,۸۹۴,۷۵۴ ریال

NAV ابطال : ۲۰۳,۸۳۷ ریال

NAV صدور : ۲۰۴,۶۶۰ ریال

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۴۰۱.۰۶.۳۱

#### ۴- ترکیب دارایی های صندوق به تفکیک صنعت

۱۴۰۱/۰۶/۳۱			
صنعت	بهای تمام شده	خلاص ارزش فروش	درصد به کل داراییها
	ریال	ریال	درصد
بانکها و موسسات اعتباری	۵۶,۷۵۹,۵۹۰,۵۳۶	۴۵,۹۴۴,۶۵۹,۰۰۱	۱.۲۶%
فرآورده های نفتی، کک و سوخت هسته ای	۱۹۲,۹۱۴,۱۷۲,۶۶۳	۱۸۳,۷۶۶,۰۲۴,۳۲۷	۵.۰۲%
محصولات شیمیایی	۴۳۶,۶۰۱,۲۶۸,۹۴۰	۶۰۵,۷۵۹,۲۸۰,۰۹۸	۱۶.۵۶%
فعالیتهای کمکی به نهادهای مالی و اسط	۲۶,۷۷۰,۸۰۱,۶۸۹	۲۲,۸۳۳,۵۱۲,۳۹۹	۰.۶۲%
ماشین آلات و تجهیزات	۹۷,۸۴۴,۳۳۲,۲۰۰	۸۴,۱۳۵,۳۵۶,۷۴۰	۲.۳۰%
استخراج کانه های فلزی	۱۰۰,۹۷۲,۰۳۹,۲۸۲	۱۳۱,۸۵۵,۱۸۰,۴۳۶	۳.۶۰%
عرضه برق، گاز، بخار و آب گرم	۱۰۲,۸۱۳,۶۴۷,۱۶۷	۱۳۵,۱۲۴,۲۹۳,۹۷۹	۳.۶۹%
مواد و محصولات دارویی	۵۱,۳۹۷,۰۱۹,۳۴۹	۴۲,۴۱۶,۷۹۴,۷۷۴	۱.۱۶%
استخراج ذغال سنگ	۱۴,۱۳۷,۹۸۸,۰۵۱	۱۲,۷۳۷,۷۸۳,۴۴۰	۰.۳۵%
سرمایه گذاریها	۱۴۵,۲۶۴,۲۴۶,۸۴۴	۱۲۲,۰۰۱,۱۸۴,۰۰۵	۳.۳۴%
شرکتهای چند رشته ای صنعتی	۱۲۶,۱۵۳,۴۰۷,۱۸۴	۱۶۳,۳۸۷,۵۹۸,۰۱۸	۴.۴۷%
سیمان، آهک و گچ	۱۰۷,۴۲۸,۶۴۱,۸۵۸	۸۹,۹۵۵,۹۶۰,۱۱۰	۲.۴۶%
فلزات اساسی	۲۶۷,۶۵۵,۲۳۰,۳۳۴	۲۲۰,۹۰۲,۷۵۱,۴۵۵	۶.۰۴%
ابوه سازی، املاک و مستغلات	۴۸,۶۱۶,۱۱۲,۰۰۸	۲۷,۰۵۶,۷۵۳,۲۲۶	۰.۷۴%
محصولات غذایی و آشامیدنی به جز قدو و شکر	۱۱۱,۷۶۱,۳۹۱	۱۷۴,۶۸۶,۳۶۵	۰.۰۰٪
کاشی و سرامیک	۳۶,۵۷۹,۸۰۶,۰۹۸	۲۷,۰۷۶,۲۳۹,۴۳۱	۰.۷۴%
صندوق سرمایه گذاری قابل معامله	۱۴,۶۷۶,۲۹۸,۴۴۶	۱۳,۳۴۴,۶۲۴,۴۱۸	۰.۳۶٪
خدمات فنی و مهندسی	۵۶,۹۱۰,۹۶۸,۶۷۴	۴۹,۷۱۹,۰۸۸,۳۲۹	۱.۳۶٪
لاستیک و پلاستیک	۴۳,۳۷۱,۰۱۹,۹۱۵	۳۴,۵۹۹,۵۰۶,۸۱۴	۰.۹۵٪
جمع	۱,۹۲۶,۹۷۸,۳۵۳,۶۶۹	۲,۰۱۲,۷۹۰,۰۲۷۷,۳۶۵	۵۵.۰۳٪

با تشکر

حجت الله نصر تیان ثابت

مدیر عامل

سیدگردان مفید  
شماره ثبت: ۱۴۰۷۶