

# گزارش عملکرد

صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

دوره مالی شش ماهه

۱۴۰۲.۰۶.۳۱ منتهی به

## **گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز**

**دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۴۰۲.۰۶.۳۱**

### **۱- اطلاعات کلی صندوق**

#### **۱-۱- تاریخچه فعالیت**

صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز با شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۵۳۹۴۶ در تاریخ ۱۳۸۸/۱۱/۱۰ تحت شماره ۱۰۷۶۲ انزد سازمان بورس به ثبت رسیده است. هدف از تشکیل این صندوق، جمع آوری سرمایه از سرمایه گذاران و تشکیل سبدی از دارایی‌ها و مدیریت این سبد است. برای نیل به این هدف، صندوق در سهام، حق تقدم خرید سهام پذیرفته شده در بورس، اوراق بهادر با درآمد ثابت و ..... سرمایه گذاری می‌نماید.

با توجه به پذیرش ریسک مورد قبول، تلاش می‌شود، بیشترین بازدهی ممکن نصیب سرمایه گذاران گردد. انباسته شدن سرمایه در صندوق، مزیتهای متعددی نسبت به سرمایه گذاری انفرادی سرمایه گذاران دارد: اولاً هزینه‌ی به کارگیری نیروهای متخصص، گردآوری و تحلیل اطلاعات و گزینش سبد بهینه‌ی اوراق بهادر بین همه‌ی سرمایه گذاران تقسیم می‌شود و سرانه‌ی هزینه‌ی هر سرمایه گذار کاهش می‌یابد. ثانياً، صندوق از جانب سرمایه گذاران، کلیه‌ی حقوق اجرایی مربوط به صندوق از قبیل دریافت سود و کوپن اوراق بهادر را انجام می‌دهد و در نتیجه سرانه‌ی هزینه‌ی هر سرمایه گذار برای انجام سرمایه گذاری کاهش می‌یابد. ثالثاً، امکان سرمایه گذاری مناسب و متنوع تر داراییها فراهم شده و در نتیجه ریسک سرمایه گذاری کاهش می‌یابد. موضوع فعالیت اصلی صندوق، سرمایه گذاری در اوراق بهادر و موضوع فعالیت فرعی آن مشارکت در تعهد پذیره نویسی یا تعهد خرید اوراق بهادر است.

مدت فعالیت صندوق به موجب ماده (۵) اساسنامه، ۳ سال است. جهت ادامه فعالیت صندوق، پس از پایان سال مالی منتهی به ۱۴۰۰/۱۱/۲۶، این صندوق در تاریخ ۱۳۹۱/۰۱/۲۹ تحت شماره ۲۹۰۵۱ نزد اداره ثبت شرکتها به ثبت رسید و در راستای اجرای ماده ۲۸ و بندهماده ۷ قانون بازار اوراق بهادر مصوب آذر ماه ۱۳۸۴، مدت فعالیت صندوق تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۱/۲۸ تمدید گردیده است. مرکز اصلی صندوق در تهران، خیابان کریمخان زند، ابتدای خیابان قائم مقام، کوچه نگین، کوچه زیبا، پلاک ۸ واقع شده است.

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۴۰۲.۰۶.۳۱

### ۱- اطلاع رسانی

کلیه اطلاعات مرتبط با فعالیت صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز مطابق با ماده ۵۵ اساسنامه در تارنمای صندوق به آدرس [www.momtazfund.com](http://www.momtazfund.com) درج گردیده است.

### ۲- ریسک سرمایه گذاری در صندوق

هر چند تمہیدات لازم به عمل آمده است تا سرمایه گذاری در صندوق سودآور باشد، ولی احتمال وقوع زیان در سرمایه گذاری های صندوق همواره وجود دارد. بنابراین سرمایه گذاران باید به ریسک های سرمایه گذاری در صندوق از جمله ریسک های زیر داشته باشند.

دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز و عادی با سرمایه گذاری در صندوق، تمام ریسک های فرا روی صندوق را می پذیرند. در سایر بندهای این بخش، برخی از ریسک های سرمایه گذاری در صندوق بر شمرده شده اند.

### ریسک کاهش ارزش دارایی های صندوق :

قیمت اوراق بهادر در بازار، تابع عوامل متعددی از جمله وضعیت سیاسی، اقتصادی، اجتماعی، صنعت موضوع فعالیت و وضعیت خاص ناشر و ضامن آن است. با توجه به آنکه ممکن است در موقعی تمام یا بخشی از داراییهای صندوق در اوراق بهادر سرمایه گذاری شده باشند و از آنجا که قیمت این اوراق می تواند در بازار کاهش یابد، لذا صندوق از این بابت ممکن است متضرر شده و این ضرر به سرمایه گذاران منتقل شود.

### ریسک نکول اوراق بهادر با درآمد ثابت :

اوراق بهادر با درآمد ثابت شرکتها بخشی از دارایی های صندوق را تشکیل می دهد. گرچه صندوق در اوراق بهادری سرمایه گذاری کند که سود حداقل برای آنها تعیین و پرداخت سود و اصلی سرمایه گذاری آن توسط یک مؤسسه معترض تضمین شده باشد، یا برای پرداخت اصلی و سود سرمایه گذاری در آن ها، و ثایق معتبر و

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۴۰۲.۰۶.۳۱

کافی وجود داشته باشد؛ ولی این احتمال وجود دارد که طرح سرمایه گذاری مرتبط با این اوراق، سودآوری کافی نداشته باشد یا ناشر و ضامن به تعهدات خود در پرداخت به موقع سود و اصل اوراق بهادر، عمل ننمایند یا ارزش و ثایق به طرز قابل توجهی کاهش یابد به طوری که پوشش - دهنده‌ی اصلی سرمایه گذاری و سود متعلق به آن نباشد. وقوع این اتفاقات می‌تواند باعث تحمیل ضرر به صندوق و متعاقباً سرمایه گذاران شوند.

ریسک نوسان بازده بدون ریسک :

در صورتی که نرخ بازده بدون ریسک (نظیر سود علی الحساب اوراق مشارکت دولتی) افزایش یابد، به احتمال زیاد قیمت اوراق مشارکت و سایر اوراق بهادری که سود حداقل یا ثابتی برای آنها تعیین شده است، در بازار کاهش می‌یابد. اگر صندوق در این نوع اوراق بهادر سرمایه گذاری کرده باشد و باخرید ان به قیمت معین توسط یک مؤسسه‌ی معتبر (نظیر بانک) تضمین نشده باشد، افزایش نرخ بازده بدون ریسک، ممکن است باعث تحمیلی ضرر به صندوق و متعاقباً سرمایه گذاران گردد.

ریسک نقدشوندگی واحدهای ابطال شده :

از آن جایی که این صندوق فاقد رکن ضامن نقدشوندگی است، لذا در صورتی که دارنده واحد سرمایه گذاری قصد ابطال واحدهای سرمایه گذاری را داشته باشد، مدیر در ابتدا از محل وجود نقد صندوق اقدام به پرداخت وجود واحدهای سرمایه گذاری ابطال شده می‌نماید. چنانچه وجود نقد صندوق کفاف بازپرداخت واحدهای ابطال شده را نداشته باشد، مدیر صندوق مطابق اساسنامه اقدام به فروش داراییهای صندوق می‌نماید تا وجه مورد نیاز را تهیه کند. اگر به هر دلیلی از جمله بسته بودن نماد سهم، صفت فروش و گره معاملاتی مدیر صندوق نتواند دارایی های صندوق را به وجه نقد تبدیل کند، مبالغ مربوط به واحدهای ابطال شده، تا تامین وجه نقد به حساب بستانکاری سرمایه گذار منظور می‌گردد و بازپرداخت این بدھیها با روشهای FIFO و براساسی تاریخ و ساعت ثبت سفارشات ابطال انجام می‌گیرد.

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۴۰۲.۰۶.۳۱

### ۲- ارکان صندوق سرمایه گذاری

صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز از ارکان زیر تشکیل شده است :

مجمع صندوق سرمایه گذاری، از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز تشکیل می شود. دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز به شرطی که حداقل ۵ درصد از کل واحدهای ممتاز را در اختیار داشته باشند، از حق رأی در مجمع برخوردارند. در تاریخ ترازنامه دارندگان واحد های سرمایه گذاری ممتازی که دارای حق رأی بوده اند شامل اشخاص زیر است:

ردیف	نام دارندگان واحدهای ممتاز	تعداد واحدهای ممتاز تحت تملک	درصد واحدهای ممتاز تحت تملک
۱	گروه خدمات بازار سرمایه مفید	۹۹۰,۰۰۰	۹۹٪
۲	شرکت سبد گردان مفید	۱۰,۰۰۰	۰.۱٪
جمع		۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪

مدیر صندوق، شرکت سبد گردان مفید است که در تاریخ ۱۳۹۵/۰۴/۱۵ با شماره ثبت ۴۹۷۴۰ نزد مرجع ثبت شرکت های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از تهران - خیابان آفریقا - بعد از چهارراه جهان کودک - خیابان دیدار شمالی - نبش پدیدار شرقی پلاک ۴۵ طبقه ۷.

مدیر ثبت صندوق. شرکت کارگزاری مفید است که در تاریخ ۱۳۷۳/۰۹/۲۳ با شماره ثبت ۱۰۹۷۳۷ نزد مرجع ثبت شرکت های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از تهران - ابتدای خیابان قائم مقام فراهانی - کوچه نگین - کوچه زیبا پلاک ۱.

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری قوشه ممتاز

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۴۰۲.۰۶.۳۱

متولی صندوق، موسسه حسابرسی رازدار (حسابداران رسمی) است که در تاریخ ۱۳۴۹/۱۱/۰۳ به شماره ثبت ۱۱۷۷ در اداره ثبت شرکت‌های استان تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی عبارتست از تهران- میدان آرژانتین- ابتدای خیابان احمد قصیر- خیابان نوزدهم- پلاک ۱۸- واحد ۱۴

حسابرس صندوق، موسسه حسابرسی رهیافت و همکاران(حسابداران رسمی) با شماره ثبت ۳۶۵۳۰ و در تاریخ ۱۳۷۷/۰۲/۱۲۷ در اداره ثبت شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی حسابرس عبارت است از تهران- میدان آرژانتین- خ- ۱۸- پلاک ۱۸- واحد ۱۹

### ۳- خالص ارزش روز و تعداد سرمایه گذاران

صندوق ممتأز در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۳۱ :

تعداد سرمایه گذاران (حقیقی و حقوقی): ۱۴۷ نفر

مجموع واحدهای سرمایه گذاری: ۱۲,۴۲۷,۹۹۶ واحد

خالص ارزش داراییهای متعلق به دارندگان واحدهای سرمایه گذاری: ۷۵۸,۷۰۷,۵۷۰ ریال ۳,۹۱۸,۷۰۷,۵۷۰ ریال

NAV ابطال : ۳۱۵,۳۱۳ ریال

NAV صدور : ۳۱۶,۶۶۹ ریال

**گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز**

دوره مالی شش ماهه منتهی به ۱۴۰۲.۰۶.۳۱

**۴- ترکیب دارائی های صندوق به تفکیک صنعت**

۱۴۰۲.۰۶.۳۱			صنعت
درصد به کل داراییها	خلاص ارزش فروش	بهای تمام شده	
درصد	ریال	ریال	
۹.۵۶%	۳۷۷,۴۹۴,۴۶۷,۱۵۵	۳۲۸,۶۵۴,۸۱۸,۰۱۹	فلزات اساسی
۸.۴۸%	۳۳۴,۵۹۱,۰۴۶,۷۵۸	۲۵۷,۲۱۷,۵۳۴,۰۵۱	محصولات شیمیایی
۸.۰۷%	۳۱۸,۵۵۳,۷۸۶,۷۱۰	۳۱۷,۸۵۰,۶۸۱,۹۶۸	بانکها و موسسات اعتباری
۴.۶۴%	۱۸۳,۲۹۷,۶۲۲,۰۲۴	۱۳۶,۸۲۸,۱۹۹,۶۵۸	مواد و محصولات دارویی
۴.۴۶%	۱۷۵,۸۸۰,۵۹۴,۳۹۱	۱۰۵,۲۰۹,۶۱۳,۲۳۵	فراورده های نفتی، کک و سوخت هسته ای
۳.۷۰%	۱۴۶,۱۰۵,۹۸۴,۰۹۶	۱۱۱,۵۳۹,۴۶۱,۵۷۵	سیمان، آهک و گچ
۳.۰۹%	۱۲۲,۰۲۹,۶۰۸,۱۶۹	۱۵۰,۱۸۵,۴۶۰,۰۸۵	خودرو و ساخت قطعات
۲.۸۵%	۱۱۲,۳۳۳,۰۵۸,۰۰۹	۱۲۶,۰۶۶,۰۵۸,۷۶۷	سرمایه گذاریها
۲.۷۵%	۱۰۸,۶۲۹,۰۷۹,۹۴۳	۱۱۰,۷۸۵,۰۴۷,۸۸۱	بیمه و صندوق بازنشستگی به جز تامین اجتماعی
۱.۸۸%	۷۴,۰۷۰,۷۷۷,۷۵۸	۴۰,۳۲۸,۳۸۶,۳۶۴	شرکت‌های چند رشته ای صنعتی
۱.۸۱%	۷۱,۴۱۸,۰۵۷۵,۴۹۶	۶۱,۹۸۴,۵۴۱,۹۹۵	استخراج ذغال سنگ
۱.۷۸%	۷۰,۱۲۶,۲۴۹,۱۷۳	۵۴,۲۱۴,۴۰۸,۸۷۴	عرضه برق، گاز، بخار و آب گرم
۱.۶۹%	۶۶,۷۸۲,۷۶۶,۶۵۰	۶۲,۷۲۰,۸۶۶,۰۰۳	زراعت و خدمات وابسته
۱.۵۴%	۶۰,۹۱۹,۲۶۰,۶۵۶	۵۹,۲۴۹,۵۲۰,۱۴۸	کاشی و سرامیک
۱.۴۷%	۵۷,۹۸۹,۱۵۷,۰۰۷	۳۷,۹۶۸,۳۵۳,۶۷۶	لاستیک و پلاستیک
۱.۲۶%	۴۹,۸۵۳,۲۷۱,۳۹۱	۲۶,۷۲۷,۳۵۵,۲۷۷	ماشین آلات و تجهیزات
۰.۸۷%	۳۴,۵۳۳,۰۵۳۹,۱۷۶	۲۴,۲۴۸,۳۴۸,۱۶۴	استخراج کانه های فلزی
۵۹.۹۰%	۲,۳۶۴,۶۰۹,۴۴۵,۰۶۱	۲,۰۱۱,۷۷۹,۹۵۵,۷۴۰	جمع

با تشکر

شرکت سید گردان مفید

سید گردان مفید  
۱۴۰۲-۰۶-۳۱