

# گزارش عملکرد

صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

سال مالی

منتهی به ۱۳۹۸،۱۲،۲۹

## ۱- اطلاعات کلی صندوق

### ۱-۱- تاریخچه فعالیت

صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز با شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۵۳۹۴۶ در تاریخ ۱۳۸۸/۱۱/۱۰ تحت شماره ۱۰۷۶۲ نزد سازمان بورس به ثبت رسیده است. هدف از تشکیل این صندوق، جمع آوری سرمایه از سرمایه گذاران و تشکیل سبدی از دارایی‌ها و مدیریت این سبد است. برای نیل به این هدف، صندوق در سهام، حق تقدم خرید سهام پذیرفته شده در بورس، اوراق بهادار با درآمد ثابت و ..... سرمایه گذاری می نماید.

با توجه به پذیرش ریسک مورد قبول، تلاش می شود، بیشترین بازدهی ممکن نصیب سرمایه گذاران گردد. انباشته شدن سرمایه در صندوق، مزیت‌های متعددی نسبت به سرمایه گذاری انفرادی سرمایه گذاران دارد: اولاً هزینه‌ی به کارگیری نیروهای متخصص، گردآوری و تحلیل اطلاعات و گزینش سبد بهینه‌ی اوراق بهادار بین همه‌ی سرمایه گذاران تقسیم می شود و سرانه‌ی هزینه‌ی هر سرمایه گذار کاهش مییابد. ثانیاً، صندوق از جانب سرمایه گذاران، کلیه‌ی حقوق اجرایی مربوط به صندوق از قبیل دریافت سود و کوپن اوراق بهادار را انجام می دهد و در نتیجه سرانه‌ی هزینه‌ی هر سرمایه گذار برای انجام سرمایه گذاری کاهش مییابد. ثالثاً، امکان سرمایه گذاری مناسب و متنوع تر داراییها فراهم شده و در نتیجه ریسک سرمایه گذاری کاهش مییابد. موضوع فعالیت اصلی صندوق، سرمایه گذاری در اوراق بهادار و موضوع فعالیت فرعی آن مشارکت در تعهد پذیره نویسی یا تعهد خرید اوراق بهادار است

مدت فعالیت صندوق به موجب ماده (۵) اساسنامه، ۲ سال است. جهت ادامه فعالیت صندوق، پس از پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۰/۱۱/۲۶، این صندوق در تاریخ ۱۳۹۱/۰۱/۲۹ تحت شماره ۲۹۰۵۱ نزد اداره ثبت شرکتها به ثبت رسید و در راستای اجرای ماده ۲۸ و بند ۶ ماده ۷ قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذر ماه ۱۳۸۴، مدت فعالیت صندوق تا تاریخ ۱۳۹۹/۰۱/۲۸ تمدید گردیده است. مرکز اصلی صندوق در تهران، خیابان کریمخان زند، ابتدای خیابان قائم مقام، کوچه نگین، کوچه زیبا، پلاک ۸ واقع شده است.

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

سال مالی منتهی به ۱۳۹۸،۱۲،۲۹

### ۱-۲- اطلاع رسانی

کلیه اطلاعات مرتبط با فعالیت صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز مطابق با ماده ۵۶ اساسنامه در تارنمای صندوق به آدرس [www.momtazfund.com](http://www.momtazfund.com) درج گردیده است.

### ۱-۳- ریسک سرمایه گذاری در صندوق

هر چند تمهیدات لازم به عمل آمده است تا سرمایه گذاری در صندوق سودآور باشد، ولی احتمال وقوع زیان در سرمایه گذاری های صندوق همواره وجود دارد. بنابراین سرمایه گذاران باید به ریسک های سرمایه گذاری در صندوق از جمله ریسک های زیر داشته باشند.

دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز و عادی با سرمایه گذاری در صندوق، تمام ریسک های فرا روی صندوق را می پذیرند. در سایر بندهای این بخش، برخی از ریسک های سرمایه گذاری در صندوق بر شمرده شده اند.

#### ریسک کاهش ارزش دارایی های صندوق :

قیمت اوراق بهادار در بازار، تابع عوامل متعددی از جمله وضعیت سیاسی، اقتصادی، اجتماعی، صنعت موضوع فعالیت و وضعیت خاص ناشر و ضامن آن است. با توجه به آنکه ممکن است در مواقعی تمام یا بخشی از داراییهای صندوق در اوراق بهادار سرمایه گذاری شده باشند و از آنجا که قیمت این اوراق می تواند در بازار کاهش یابد، لذا صندوق از این بابت ممکن است متضرر شده و این ضرر به سرمایه گذاران منتقل شود.

#### ریسک نکول اوراق بهادار با در آمد ثابت :

اوراق بهادار با درآمد ثابت شرکتها بخشی از دارایی های صندوق را تشکیل می دهد. گرچه صندوق در اوراق بهاداری سرمایه گذاری کند که سود حداقل برای آنها تعیین و پرداخت سود و اصلی سرمایه گذاری آن توسط یک مؤسسه معتبر تضمین شده باشد، یا برای پرداخت اصلی و سود سرمایه گذاری در آن ها، و ثایق معتبر و

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

سال مالی منتهی به ۱۳۹۸،۱۲،۲۹

کافی وجود داشته باشد؛ ولی این احتمال وجود دارد که طرح سرمایه گذاری مرتبط با این اوراق، سودآوری کافی نداشته باشد یا ناشر و ضامن به تعهدات خود در پرداخت به موقع سود و اصل اوراق بهادار، عمل ننمایند یا ارزش و ثایق به طرز قابل توجهی کاهش یابد به طوری که پوشش - دهنده ی اصلی سرمایه گذاری و سود متعلق به آن نباشند. وقوع این اتفاقات می تواند باعث تحمیل ضرر به صندوق و متعاقبا سرمایه - گذاران شوند.

ریسک نوسان بازده بدون ریسک :

در صورتی که نرخ بازده بدون ریسک (نظیر سود علی الحساب اوراق مشارکت دولتی) افزایش یابد، به احتمال زیاد قیمت اوراق مشارکت و سایر اوراق بهاداری که سود حداقل یا ثابتی برای آنها تعیین شده است، در بازار کاهش مییابد. اگر صندوق در این نوع اوراق بهادار سرمایه گذاری کرده باشد و بازخرید آن به قیمت معین توسط یک مؤسسه ی معتبر (نظیر بانک) تضمین نشده باشد، افزایش نرخ بازده بدون ریسک، ممکن است باعث تحمیلی ضرر به صندوق و متعاقبا سرمایه گذاران گردد.

ریسک نقدشوندگی واحدهای ابطال شده :

از آن جایی که این صندوق فاقد رکن ضامن نقدشوندگی است، لذا در صورتی که دارنده واحد سرمایه گذاری قصد ابطال واحدهای سرمایه گذاری را داشته باشد، مدیر در ابتدا از محل وجوه نقد صندوق اقدام به پرداخت وجوه واحدهای سرمایه گذاری ابطال شده می نماید. چنانچه وجوه نقد صندوق کفاف بازپرداخت واحدهای ابطال شده را نداشته باشد، مدیر صندوق مطابق اساسنامه اقدام به فروش داراییهای صندوق می نماید تا وجه مورد نیاز را تهیه کند. اگر به هر دلیلی از جمله بسته بودن نماد سهم، صف فروش و گره معاملاتی مدیر صندوق نتواند دارایی های صندوق را به وجه نقد تبدیل کند، مبالغ مربوط به واحدهای ابطال شده، تا تامین وجه نقد به حساب بستانکاری سرمایه گذار منظور میگردد و بازپرداخت این بدهیها با روشی FIFO و براساسی تاریخ و ساعت ثبت سفارشات ابطال انجام می گیرد.

گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

سال مالی منتهی به ۱۳۹۸،۱۲،۲۹

۲- ارکان صندوق سرمایه گذاری

صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز از ارکان زیر تشکیل شده است :

مجمع صندوق سرمایه گذاری، از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز تشکیل می شود. دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز به شرطی که حداقل ۵ درصد از کل واحدهای ممتاز را در اختیار داشته باشند، از حق رأی در مجمع برخوردارند. در تاریخ ترازنامه دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتازی که دارای حق رأی بوده اند شامل اشخاص زیر است:

ردیف	نام دارندگان واحدهای ممتاز	تعداد واحدهای ممتاز تحت تملک	درصد واحدهای تحت تملک ممتاز
۱	شرکت کارگزاری مفید	۱۰۰	٪۱
۲	گروه خدمات بازار سرمایه مفید	۹،۹۰۰	٪۹۹
	جمع	۱۰،۰۰۰	٪۱۰۰

مدیر صندوق، شرکت سبدگردان انتخاب مفید است که در تاریخ ۱۳۹۵/۰۴/۱۵ با شماره ثبت ۴۹۷۴۰ نزد مرجع ثبت شرکت های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از تهران - خیابان آفریقا - بعد از چهارراه جهان کودک - خیابان دیدار شمالی - نبش پدیدار شرقی پلاک ۴۵ طبقه ۷.

مدیر ثبت صندوق، شرکت کارگزاری مفید است که در تاریخ ۱۳۷۳/۰۹/۲۳ با شماره ثبت ۱۰۹۷۳۷ نزد مرجع ثبت شرکت های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از تهران - ابتدای خیابان قائم مقام فراهانی - کوچه نگین - کوچه زیبا پلاک ۱.

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

سال مالی منتهی به ۱۳۹۸،۱۲،۲۹

متولی صندوق، مؤسسه حسابرسی و خدمات مدیریت رهبین است که در تاریخ ۱۳۷۵/۰۳/۲۸ به شماره ثبت ۸۹۷۷ نزد مرجع ثبت شرکت های تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی عبارت است از تهران، خیابان سهروردی شمالی، خیابان خرمشهر، خیابان عربعلی، پلاک ۱، واحد ۶

حسابرس صندوق، مؤسسه حسابرسی فراز مشاور، دیلمی پور (حسابداران رسمی) است که در تاریخ ۱۳۶۷/۰۹/۱۰ به شماره ثبت ۳۴۹۱ نزد مرجع ثبت شرکت ها و مؤسسات غیرتجاری تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی عبارتست از تهران، ابتدای خیابان استاد مطهری، شماره ۴۴۴، طبقه سوم

### ۳- خالص ارزش روز و تعداد سرمایه گذاران

صندوق ممتاز در تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۹ :

تعداد سرمایه گذاران ( حقیقی و حقوقی): ۱،۳۶۷ نفر

مجموع واحدهای سرمایه گذاری: ۱۹۹،۵۲۹ واحد

خالص ارزش داراییهای متعلق به دارندگان واحدهای سرمایه گذاری: ۱،۵۲۴،۸۲۸،۴۹۴،۵۶۱ ریال

NAV ابطال : ۷،۶۴۲،۱۴۰ ریال

NAV صدور : ۷،۶۹۵،۰۵۰ ریال

### ۴- نرخ سالانه صندوق نسبت به شاخص کل :

بازدهی صندوق : ۹۲،۲۷٪

بازدهی بازار : ۱۸۶٪

گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز

سال مالی منتهی به ۱۳۹۸،۱۲،۲۹

۵- ترکیب دارائی های صندوق به تفکیک صنعت:

۱۳۹۸.۱۲.۲۹			صنعت
درصد به کل داراییها	بهای تمام شده	خالص ارزش فروش	
درصد	ریال	ریال	
۱۴.۱۵%	۱۵۸,۵۷۰,۶۵۵,۱۶۰	۲۱۷,۹۱۷,۷۲۹,۷۸۸	محصولات شیمیایی
۱.۷۳%	۲۵,۷۲۹,۳۳۰,۴۷۹	۲۶,۶۵۵,۸۰۱,۳۳۶	استخراج کانه های فلزی
۸.۰۴%	۲۹,۵۱۴,۰۲۴,۴۴۹	۱۲۳,۷۵۶,۸۲۸,۹۴۹	فلزات اساسی
۲.۲۰%	۱۹,۶۸۶,۹۱۸,۰۸۸	۳۳,۸۷۴,۳۲۵,۰۱۳	شرکتهای چند رشته ای صنعتی
۱.۰۴%	۱۳,۲۶۶,۰۰۴,۱۲۰	۱۶,۰۹۰,۴۹۴,۲۰۵	سرمایه گذاریها
۱.۰۳%	۲,۱۳۳,۴۲۱,۴۴۷	۱۵,۸۳۱,۱۸۷,۴۷۷	مواد و محصولات دارویی
۲.۵۳%	۹,۷۵۷,۵۹۵,۹۷۰	۳۸,۹۸۱,۷۵۷,۱۹۸	عرضه برق، گاز، بخار و آب گرم
۳.۷۰%	۹,۸۲۹,۱۴۱,۵۵۹	۵۶,۹۱۶,۵۱۹,۸۵۸	ماشین آلات و تجهیزات
۱.۷۱%	۱۸,۲۷۶,۸۸۷,۷۷۵	۲۶,۳۷۱,۰۲۰,۷۵۱	فراورده های نفتی، کک و سوخت هسته ای
۱.۰۴%	۷,۰۴۸,۹۹۷,۷۲۶	۱۵,۹۵۸,۵۵۹,۰۷۷	ماشین آلات و دستگاههای برقی
۱.۶۰%	۱۸,۵۹۸,۰۱۰,۴۰۵	۲۴,۶۶۵,۳۸۸,۶۲۱	بانکها و موسسات اعتباری
۱.۹۸%	۲۸,۶۷۳,۴۶۳,۹۸۰	۳۰,۴۸۵,۹۹۱,۷۴۰	فعالیتهاى کمکی به نهادهای مالی واسط
۱.۵۸%	۲۵,۳۴۶,۰۰۹,۱۱۵	۲۴,۳۲۵,۵۵۷,۴۲۸	خودرو و ساخت قطعات
۰.۵۵%	۶,۹۶۱,۲۸۰,۰۲۰	۸,۵۱۲,۳۵۱,۸۴۳	گواهی سپرده طلا
۰.۸۹%	۱۰,۹۰۶,۲۷۳,۸۵۰	۱۳,۷۲۷,۹۸۸,۴۴۲	واسطه گری های مالی و پولی
۰.۷۵%	۹,۴۰۲,۰۶۴,۴۰۹	۱۱,۵۳۴,۰۹۰,۶۸۰	زراعت و خدمات وابسته
۰.۰۳%	۴۸۱,۲۲۵,۴۸۷	۵۰۷,۸۸۹,۰۵۵	سیمان، آهک و گچ
۴۴.۵۶%	۳۹۴,۱۸۱,۳۰۴,۰۳۹	۶۸۶,۱۱۳,۴۸۱,۴۶۱	جمع

با تشکر  
حجت اله نصرتیان  
مدیرعامل  
**انتخاب مفید**  
مدیریت دارایی