

# گزارش عملکرد

صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز مفید

سال مالی

منتهی به ۱۴۰۲.۱۲.۲۹

سال مالی منتهی به ۱۴۰۲.۱۲.۲۹

## ۱- اطلاعات کلی صندوق

### ۱-۱- تاریخچه فعالیت

صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز مفید با شناسه ملی ۱۰۳۲۰۷۵۳۹۴۶ در تاریخ ۱۳۸۸/۱۱/۱۰ تحت شماره ۱۰۷۶۲ نزد سازمان بورس به ثبت رسیده است. هدف از تشکیل این صندوق، جمع آوری سرمایه از سرمایه گذاران و تشکیل سبدی از دارایی‌ها و مدیریت این سبد است. برای نیل به این هدف، صندوق در سهام، حق تقدم خرید سهام پذیرفته شده در بورس، اوراق بهادار با درآمد ثابت و ..... سرمایه گذاری می نماید.

با توجه به پذیرش ریسک مورد قبول، تلاش می شود، بیشترین بازدهی ممکن نصیب سرمایه گذاران گردد. انباشته شدن سرمایه در صندوق، مزیت‌های متعددی نسبت به سرمایه گذاری انفرادی سرمایه گذاران دارد: اولاً هزینه‌ی به کارگیری نیروهای متخصص، گردآوری و تحلیل اطلاعات و گزینش سبد بهینه‌ی اوراق بهادار بین همه‌ی سرمایه گذاران تقسیم می شود و سرانه‌ی هزینه‌ی هر سرمایه گذار کاهش میابد. ثانیاً، صندوق از جانب سرمایه گذاران، کلیه‌ی حقوق اجرایی مربوط به صندوق از قبیل دریافت سود و کوپن اوراق بهادار را انجام می دهد و در نتیجه سرانه‌ی هزینه‌ی هر سرمایه گذار برای انجام سرمایه گذاری کاهش میابد. ثالثاً، امکان سرمایه گذاری مناسب و متنوع تر داراییها فراهم شده و در نتیجه ریسک سرمایه گذاری کاهش میابد. موضوع فعالیت اصلی صندوق، سرمایه گذاری در اوراق بهادار و موضوع فعالیت فرعی آن مشارکت در تعهد پذیره نویسی یا تعهد خرید اوراق بهادار است

مدت فعالیت صندوق به موجب ماده (۵) اساسنامه، ۳ سال است. جهت ادامه فعالیت صندوق، پس از پایان سال مالی منتهی به ۱۳۹۰/۱۱/۲۶، این صندوق در تاریخ ۱۳۹۱/۰۱/۲۹ تحت شماره ۲۹۰۵۱ نزد اداره ثبت شرکتها به ثبت رسید و در راستای اجرای ماده ۲۸ و بند ۶ ماده ۷ قانون بازار اوراق بهادار مصوب آذر ماه ۱۳۸۴، مدت فعالیت صندوق تا تاریخ ۱۴۰۷/۰۱/۲۸ تمدید گردیده است. مرکز اصلی صندوق در تهران، خیابان کریمخان زند، ابتدای خیابان قائم مقام، کوچه نگین، کوچه زیبا، پلاک ۸ واقع شده است.

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز مفید

سال مالی منتهی به ۱۴۰۲.۱۲.۲۹

۱-۲- اطلاع رسانی

کلیه اطلاعات مرتبط با فعالیت صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز مفید مطابق با ماده ۵۵ اساسنامه در تارنمای صندوق به آدرس [www.momtazfund.com](http://www.momtazfund.com) درج گردیده است.

۱-۳- ریسک سرمایه گذاری در صندوق

هر چند تمهیدات لازم به عمل آمده است تا سرمایه گذاری در صندوق سودآور باشد، ولی احتمال وقوع زیان در سرمایه گذاری های صندوق همواره وجود دارد. بنابراین سرمایه گذاران باید به ریسک های سرمایه گذاری در صندوق از جمله ریسک های زیر داشته باشند.

دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز و عادی با سرمایه گذاری در صندوق، تمام ریسک های فرا روی صندوق را می پذیرند. در سایر بندهای این بخش، برخی از ریسک های سرمایه گذاری در صندوق بر شمرده شده اند.

ریسک کاهش ارزش دارایی های صندوق :

قیمت اوراق بهادار در بازار، تابع عوامل متعددی از جمله وضعیت سیاسی، اقتصادی، اجتماعی، صنعت موضوع فعالیت و وضعیت خاص ناشر و ضامن آن است. با توجه به آنکه ممکن است در مواقعی تمام یا بخشی از داراییهای صندوق در اوراق بهادار سرمایه گذاری شده باشند و از آنجا که قیمت این اوراق می تواند در بازار کاهش یابد، لذا صندوق از این بابت ممکن است متضرر شده و این ضرر به سرمایه گذاران منتقل شود.

ریسک نکول اوراق بهادار با در آمد ثابت :

اوراق بهادار با درآمد ثابت شرکتها بخشی از دارایی های صندوق را تشکیل می دهد. گرچه صندوق در اوراق بهاداری سرمایه گذاری کند که سود حداقل برای آنها تعیین و پرداخت سود و اصلی سرمایه گذاری آن توسط یک مؤسسه معتبر تضمین شده باشد، یا برای پرداخت اصلی و سود سرمایه گذاری در آن ها، و ثایق معتبر و

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز مفید

سال مالی منتهی به ۱۴۰۲.۱۲.۲۹

کافی وجود داشته باشد؛ ولی این احتمال وجود دارد که طرح سرمایه گذاری مرتبط با این اوراق، سودآوری کافی نداشته باشد یا ناشر و ضامن به تعهدات خود در پرداخت به موقع سود و اصل اوراق بهادار، عمل ننمایند یا ارزش و ثایق به طرز قابل توجهی کاهش یابد به طوری که پوشش - دهنده ی اصلی سرمایه گذاری و سود متعلق به آن نباشند. وقوع این اتفاقات می تواند باعث تحمیل ضرر به صندوق و متعاقبا سرمایه - گذاران شوند.

ریسک نوسان بازده بدون ریسک :

در صورتی که نرخ بازده بدون ریسک (نظیر سود علی الحساب اوراق مشارکت دولتی) افزایش یابد، به احتمال زیاد قیمت اوراق مشارکت و سایر اوراق بهاداری که سود حداقل یا ثابتی برای آنها تعیین شده است، در بازار کاهش مییابد. اگر صندوق در این نوع اوراق بهادار سرمایه گذاری کرده باشد و بازخرید آن به قیمت معین توسط یک مؤسسه ی معتبر (نظیر بانک) تضمین نشده باشد، افزایش نرخ بازده بدون ریسک، ممکن است باعث تحمیلی ضرر به صندوق و متعاقبا سرمایه گذاران گردد.

ریسک نقدشوندگی واحدهای ابطال شده :

از آن جایی که این صندوق فاقد رکن ضامن نقدشوندگی است، لذا در صورتی که دارنده واحد سرمایه گذاری قصد ابطال واحدهای سرمایه گذاری را داشته باشد، مدیر در ابتدا از محل وجوه نقد صندوق اقدام به پرداخت وجوه واحدهای سرمایه گذاری ابطال شده می نماید. چنانچه وجوه نقد صندوق کفاف بازپرداخت واحدهای ابطال شده را نداشته باشد، مدیر صندوق مطابق اساسنامه اقدام به فروش داراییهای صندوق می نماید تا وجه مورد نیاز را تهیه کند. اگر به هر دلیلی از جمله بسته بودن نماد سهم، صف فروش و گره معاملاتی مدیر صندوق نتواند دارایی های صندوق را به وجه نقد تبدیل کند، مبالغ مربوط به واحدهای ابطال شده، تا تامین وجه نقد به حساب بستانکاری سرمایه گذار منظور میگردد و بازپرداخت این بدهیها با روشی FIFO و براساسی تاریخ و ساعت ثبت سفارشات ابطال انجام می گیرد.

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز مفید

سال مالی منتهی به ۱۴۰۲.۱۲.۲۹

### ۲- ارکان صندوق سرمایه گذاری

صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز مفید از ارکان زیر تشکیل شده است :

مجمع صندوق سرمایه گذاری، از اجتماع دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز تشکیل می شود. دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتاز به شرطی که حداقل ۵ درصد از کل واحدهای ممتاز را در اختیار داشته باشند، از حق رأی در مجمع برخوردارند. در تاریخ ترازنامه دارندگان واحدهای سرمایه گذاری ممتازی که دارای حق رأی بوده اند شامل اشخاص زیر است:

ردیف	نام دارندگان واحدهای ممتاز	تعداد واحدهای ممتاز تحت تملک	درصد واحدهای تحت تملک
۱	گروه خدمات بازار سرمایه مفید	۹۹۰,۰۰۰	۹۹.۰٪
۲	شرکت سبدگردان مفید	۱۰,۰۰۰	۰.۱٪
	جمع	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰٪

مدیر صندوق، شرکت سبدگردان مفید است که در تاریخ ۱۳۹۵/۰۴/۱۵ با شماره ثبت ۴۹۴۷۴۰ نزد مرجع ثبت شرکت های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از تهران - خیابان آفریقا - بعد از چهارراه جهان کودک - خیابان دیدار شمالی - نبش پدیدار شرقی پلاک ۴۵ طبقه ۷.

مدیر ثبت صندوق، شرکت کارگزاری مفید است که در تاریخ ۱۳۷۳/۰۹/۲۳ با شماره ثبت ۱۰۹۷۳۷ نزد مرجع ثبت شرکت های شهرستان تهران به ثبت رسیده است. نشانی مدیر عبارت است از تهران - ابتدای خیابان قائم مقام فراهانی - کوچه نگین - کوچه زیبا پلاک ۱.

## گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز مفید

سال مالی منتهی به ۱۴۰۲/۱۲/۲۹

متولی صندوق، موسسه حسابرسی رازدار (حسابداران رسمی) است که در تاریخ ۱۳۴۹/۱۱/۰۳ به شماره ثبت ۱۱۷۷ در اداره ثبت شرکتهای استان تهران به ثبت رسیده است. نشانی متولی عبارتست از تهران- میدان آرژانتین- ابتدای خیابان احمد قصیر-خیابان نوزدهم-پلاک ۱۸-واحد ۱۴

حسابرس صندوق، موسسه حسابرسی رهیافت و همکاران (حسابداران رسمی) است که در تاریخ ۱۳۷۷/۰۲/۲۷ به شماره ثبت ۳۶۵۳۰ نزد مرجع ثبت شرکتهای و مؤسسات غیرتجاری تهران به ثبت رسیده است. نشانی حسابرس عبارتست از تهران، سهروردی جنوبی-پایین تر از مطهری-خیابان برادران نوبخت-پلاک ۲۹-طبقه اول

### ۳-خالص ارزش روز و تعداد سرمایه گذاران

صندوق توسعه ممتاز مفید در تاریخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۹ :

تعداد سرمایه گذاران ( حقیقی و حقوقی): ۸,۳۲۷ نفر

مجموع واحدهای سرمایه گذاری: ۱۱۸,۴۱۷,۰۳۷ واحد

خالص ارزش داراییهای متعلق به دارندگان واحدهای سرمایه گذاری: ۳,۹۲۶,۸۸۹,۴۲۳,۲۵۷ ریال

NAV ابطال : ۳۳,۱۶۲ ریال

NAV صدور : ۳۳,۳۰۸ ریال

گزارش عملکرد صندوق سرمایه گذاری توسعه ممتاز مفید

سال مالی منتهی به ۱۴۰۲.۱۲.۲۹

۴- ترکیب دارائی های صندوق به تفکیک صنعت

صنعت	بهای تمام شده	خالص ارزش فروش	درصد به کل داراییها
	ریال	ریال	درصد
محصولات شیمیایی	۴۱۴,۹۱۶,۸۶۳,۸۱۷	۴۸۴,۴۳۱,۵۵۱,۰۳۸	۱۲.۲۵%
فلزات اساسی	۳۵۵,۵۵۰,۲۹۳,۲۲۷	۴۲۶,۴۰۷,۹۳۲,۵۶۸	۱۰.۷۸%
بانکها و موسسات اعتباری	۲۲۵,۷۰۹,۹۷۲,۳۷۱	۲۲۴,۱۵۶,۹۷۵,۲۳۵	۵.۶۷%
فراورده های نفتی، کک و سوخت هسته ای	۱۴۶,۷۵۱,۷۱۴,۶۴۸	۲۱۰,۴۵۷,۱۱۶,۷۸۰	۵.۳۲%
سیمان، آهک و گچ	۱۱۸,۴۱۵,۴۱۸,۶۹۲	۱۵۵,۸۹۵,۰۸۵,۶۶۹	۳.۹۴%
مواد و محصولات دارویی	۷۴,۴۹۳,۰۳۰,۵۹۸	۱۰۹,۱۸۳,۳۹۰,۳۶۶	۲.۷۶%
کاشی و سرامیک	۹۳,۵۲۵,۹۱۷,۸۱۹	۹۵,۹۷۹,۴۶۷,۷۵۰	۲.۴۳%
سرمایه گذاریها	۹۵,۷۵۹,۰۴۸,۱۹۲	۷۹,۷۰۳,۴۳۴,۵۰۲	۲.۰۲%
لاستیک و پلاستیک	۳۵,۶۶۶,۸۲۸,۵۳۲	۷۳,۹۵۵,۰۳۱,۵۶۶	۱.۸۷%
ساخت محصولات فلزی	۶۶,۲۰۰,۹۶۸,۴۰۰	۶۷,۲۹۱,۳۸۷,۰۸۴	۱.۷۰%
خودرو و ساخت قطعات	۶۳,۸۰۵,۲۹۵,۷۲۱	۶۱,۲۵۸,۱۹۴,۴۳۹	۱.۵۵%
شرکتهای چند رشته ای صنعتی	۲۵,۶۶۱,۵۸۲,۶۶۰	۶۰,۹۷۶,۴۱۰,۵۱۹	۱.۵۴%
عرضه برق، گاز، بخار و آب گرم	۳۷,۷۲۷,۳۰۹,۸۱۹	۵۶,۹۵۹,۲۳۹,۷۵۴	۱.۴۴%
استخراج ذغال سنگ	۴۴,۹۸۴,۲۲۹,۰۲۳	۵۴,۵۴۶,۲۴۰,۵۳۷	۱.۳۸%
استخراج کانه های فلزی	۵۰,۰۹۰,۴۷۱,۳۰۳	۵۲,۶۷۰,۷۰۳,۶۱۹	۱.۳۳%
ماشین آلات و تجهیزات	۲۴,۶۸۷,۵۰۰,۴۵۸	۴۹,۳۴۱,۳۳۳,۴۸۴	۱.۲۵%
زراعت و خدمات وابسته	۵۱,۸۲۸,۸۸۰,۴۷۶	۴۶,۲۲۳,۰۱۵,۸۱۱	۱.۱۷%
تولید محصولات کامپیوتری الکترونیکی ونوری	۳۷,۰۶۶,۳۵۶,۰۲۵	۴۴,۴۹۲,۶۲۹,۳۱۳	۱.۱۲%
مخابرات	۴۷,۷۳۰,۲۳۱,۴۰۸	۴۳,۳۴۹,۷۳۶,۱۹۷	۱.۱۰%
بیمه و صندوق بازنشستگی به جز تامین اجتماعی	۳۰,۶۵۲,۳۲۸,۳۷۵	۲۹,۳۵۴,۰۳۴,۱۱۲	۰.۷۴%
محصولات غذایی و آشامیدنی به جز قند و شکر	۷,۴۴۹,۳۷۲,۳۹۱	۸,۳۸۲,۷۴۹,۰۹۶	۰.۲۱%
جمع	۲,۰۴۸,۶۷۳,۶۱۴,۶۵۵	۲,۴۳۵,۰۱۶,۳۵۹,۴۳۹	۶۱.۵۶%

با تشکر

شرکت سید گردان مفید

